

**ЦЕЛЕВОЙ ВЗНОС 2022:
СМЕТА РАСХОДОВ НА РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ (ДОП.ЗАТРАТЫ за 7 мес.2022 года) ГАРАЖНОГО КОМПЛЕКСА
МЕЖДУНАРОДНАЯ, 23**

№ п/п	Наименование	ед.изм.	Стоимость, руб.
1	штробление	пог.м	
	1 этаж	28,6	11 440
	2 этаж	34,2	13 680
	3 этаж	34,2	13 680
	4 этаж	34,2	13 680
	5 этаж	34,2	13 680
	ИТОГО	165,4	66 160
2	гидроизоляция + асфальтирование	м2	
	1 этаж	8,6	30 030
	2 этаж	10,3	35 910
	3 этаж	10,3	35 910
	4 этаж	10,3	35 910
	5 этаж	10,3	35 910
	ИТОГО	49,6	173 670
3	ремонт основания опорных колонн		
	резка асфальта (основания колонн, шт.)	12,0	24 000
	гидроизоляция + асфальтирование, м2	14,4	50 400
	ИТОГО		74 400
4	пескоструйная обработка опорных балок	м2	
	1 этаж	8,6	9 438
	2 этаж	12,0	13 167
	3 этаж	12,0	13 167
	4 этаж	12,0	13 167
	ИТОГО	44,5	48 939
5	антикоррозийная обработка + окраска	м2	
	1 этаж	8,6	8 580
	2 этаж	12,0	11 970
	3 этаж	12,0	11 970
	4 этаж	12,0	11 970
	расходные материалы	44,5	20 000
	ИТОГО		64 490
6	Ремонт подсобных помещений - оборудование сан.узла		
	материалы для черновой и финишной отделки (смеси, пеноблоки, плитка, краска)		65 000
	оборудование (душ.кабина, тумба, раковина, унитаз, сантехника, трубы, радиаторы, водонагреватель, насосная станция, отопитель, насос, арматура)		120 000
	работа		80 000
	ИТОГО		265 000
7	РЕМОНТ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ - замена щитов вспомогательного освещения (выведено из эксплуатации по причине КЗ из-за протечек по межэтажным перекрытиям с 2020 года). Приобретение новых щитов, УЗО, автоматов, перемонтаж, в т.ч. герметизация гильз) - 5 шт.		84 250
8	модернизация въездной группы - установка эл.приводов для секционных ворот + ремонт направляющих сдвижных ворот + коммутация для режима работы день-ночь		192 600
9	модернизация СКУД + интеграция с системой пожарной охраны		75 200
10	Установка дополнительной камеры видеонаблюдения для мониторинга пространства со стороны ЖД путей		14 000
11	Обслуживание системы пожарной охраны (перемотка пожарных рукавов, перезарядка огнетушителей)		55 000
12	непредвиденные расходы + резерв (10%)		111 371
ИТОГО с учетом непредвиденных и резерва			1 225 080
РАСХОДЫ КАПИТАЛЬНОГО ХАРАКТЕРА 2022, руб./мм			4 748
КОМПЕНСАЦИЯ ФАКТИЧЕСКИХ РАСХОДОВ ЗА 7 МЕС. 2022 года			1 152
ИТОГО ЦЕЛЕВОЙ ВЗНОС 2022 на капитальный и текущий ремонт			5 900